



7.6 | PLANTA SÍNTESE

OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE MONDIM DE BASTO



- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | <b>A1</b> Reabilitação e ampliação da Casa da Cultura<br>- Acolher iniciativas culturais, sociais e recreativas.   |  | <b>A9</b> Requalificação do espaço público do Parque Florestal de Mondim de Basto<br>- Requalificação de pavimentos e zonas de estar;<br>- Reabilitação de edifício - Casa de chá/Galeria. |
|  | <b>A2</b> Reabilitação do Mercado Municipal<br>- Colmatar carências funcionais e construtivas.   |  | <b>A10</b> Requalificação do espaço envolvente à Capela da Sr.ª da Piedade<br>- Melhoramento da área envolvente à Capela (arruamentos, piso, iluminação).                                  |
|  | <b>A3</b> Requalificação do espaço envolvente ao Mercado<br>- Integrar a área envolvente ao Mercado;<br>- Continuidade no tratamento do espaço.            |  | <b>A11</b> Requalificação do espaço público do aglomerado do Monteadouro<br>- Beneficiação de espaços verdes, arruamentos e pracetas.  |
|  | <b>A4</b> Requalificação da Escola EB 2/3+S de Mondim de Basto<br>- Melhorar a qualidade das instalações (fachadas, caixilharias e coberturas).            |  | <b>A12</b> Requalificação do espaço público do aglomerado do Monte da Barca<br>- Beneficiação de espaços verdes, arruamentos e pracetas.   |
|  | <b>A5</b> Requalificação de edifício para Oficinas de Atividades Sénior<br>- Criação de oficinas e workshops para a população sénior.                      |  | <b>A13</b> Requalificação do espaço público do aglomerado do Pousadouro/Reta de Pena<br>- Beneficiação de espaços verdes, arruamentos e pracetas.  |
|  | <b>A6</b> Eficiência Energética na Habitação Social de Mondim de Basto<br>- Beneficiação e modernização do edifício (fachadas, caixilharias e coberturas). |  | <b>A14</b> Criação de uma rede periurbana de passeios na vila de Mondim de Basto<br>- Melhorar as condições de acessibilidade.   |
|  | <b>A7</b> Criação de Praça Central<br>- Criação de espaço polivalente (praça+cafetaria).   |  | <b>A15</b> Criação de corredores verdes de ligação<br>- Promoção da conexão entre tecidos urbanos.   |
|  | <b>A8</b> Beneficiação da Avenida Dr. Augusto Brito<br>- Beneficiação da Avenida para melhoria das condições pedonais e cicláveis.                         |  |  |

LEGENDA

- |  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| <b>Estrutura Verde</b><br>Corredores Verdes<br>Espaços Verdes                                | <b>Zonamento</b><br>Núcleo Histórico Alargado<br>Área de expansão da Vila<br>Áreas de Intervenção Periurbana   | <b>Tipologias de Ação</b><br>E Edifício<br>eP Espaço Público<br>--- Rede Periurbana de Passeios | <b>Imóveis Classificados</b><br>I. IIP - Capela do Senhor<br>II. IIM - Solar dos Azevedos |
| <b>Imóveis Classificados</b><br>Edifícios Degradados<br>Ruínas<br>Devolutos de Grande Escala | ESCALA 1/5000<br>Delimitação da ARU<br>Limite do Núcleo Histórico (Plano de Pormenor Salvaguarda para o Núcleo Histórico da Vila de Mondim de Basto) |   |   |

